



MUNICÍPIO DA SERRA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO  
CONSELHO DA CIDADE - CONCIDADE

01ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 2016

02/02/2016

Ata da 01ª (primeira) reunião ordinária do Conselho da Cidade – CONCIDADE Serra, realizada no dois de fevereiro do ano de dois mil e dezesseis, no Auditório da PROGER, localizado na Rua Maestro Antônio Cícero, nº 111, Caçaroca, Serra/ES.

**I - Presidente**

SILAS AMARAL MAZA, Secretário de Desenvolvimento Urbano.

**II - Membros do CONCIDADE**

1. MARIA MADALENA RODRIGUES FRAGA LORENÇÃO (SEDUR)
2. MARCOS GOMES PARIZ (SEOB)
3. ANDRÉIA PEREIRA CARVALHO (SEMMA)
4. ERLY VIEIRA (SEDEC)
5. LEANDRO DALCOLMO TONONI (SEAP)
6. HELON MARTINS DE CARVALHO (PROGER)
7. ANA LUZIA ROCON LUCHI RANGEL (MOBILIDADE)
8. ÁUREA DA SILVA GALVÃO ALMEIDA (SEHAB)
9. NEIDIA MAURA PIMENTEL (CMS)
10. ROSA MARIA PÍCOLI (ASES)
11. VICTOR JOSÉ MACEDO DE QUEIROZ LIMA (SINDUSCON)
12. JOAQUIM JOEL FALQUETO (APRUMUS)
13. JAIME OLIVEIRA VEIGA (CRÉA)
14. ALEXANDRE SCHUBERT DE AZEVEDO (ADEMI)
15. JOSEBEL BAPTISTA (SETPES)
16. JACINTO JOSÉ SEZINE (FAMS)
17. WELINGTON PEREIRA (REGIÃO SERRA E SEDE)
18. PAULO SÉRGIO VIEIRA DE ARAUJO (REGIÃO CIVIT A E B)
19. GILMAR ALMEIDA NOGUEIRA (REGIÃO GRANDE LARANJEIRAS)
20. JEAN CARLO CASSIANO (AMO)
21. PAULO ROBERTO R. W. DE NEGREIROS (ENTIDADES CULTURAIS)
22. FELIPPE CORRÊA LEÃO (ORGANIZAÇÕES AMBIENTALISTAS)

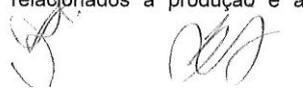
**III – Secretária Executiva**

MYCAELLY SANTOS GONÇALVES MIGUEL (SEDUR)

Atendendo a convocação do Presidente do CONCIDADE Serra, Silas Amaral Maza, para a primeira reunião extraordinária do Conselho, no dois de fevereiro do ano de dois mil e dezesseis, no Auditório da PROGER, localizado na Rua Maestro Antônio Cícero, nº 111, Caçaroca, Serra/ES. Assim, às quatorze horas e trinta minutos, constatando a presença de quorum mínimo, o Presidente deu início à reunião cumprimentando e agradecendo a presença de todos. Passou-se à aprovação da ata da 11ª Reunião Ordinária do Conselho da Cidade, ocorrida em 17 de dezembro de 2015, sendo aprovada por todos os presentes, dando-se continuidade à pauta.

**I. Convocação da 6ª Conferência Municipal da Cidade da Serra e eleição dos representantes da Comissão Preparatória.**

O Presidente Silas Maza agradece novamente pela presença de todos em uma reunião que é extraordinária, e diz que a finalidade é a Convocação da 6ª Conferência Municipal da Cidade da Serra e eleição dos representantes da Comissão Preparatória. Primeiro foi perguntado quem se candidatava para ser representante da vaga dos Empresários relacionados à produção e ao



30  
J



MUNICÍPIO DA SERRA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO  
CONSELHO DA CIDADE - CONCIDADE

01ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 2016

31  
J

financiamento do desenvolvimento urbano, o setor produtivo indicou o Alexandre Schubert (ADEMI) e os demais conselheiros concordaram. Quanto à vaga para representante das Organizações Não Governamentais com atuação na área de Desenvolvimento Urbano, o Felipe Leão (Organizações Ambientais) colocou o seu titular Iberê Sassi como candidato e sendo a representação dele a única que se encaixa na vaga, foi eleito para a mesma. Por fim, os conselheiros Jean Cassiano (AMO) e Jacinto Sezine (FAMS) se colocaram como candidato a vaga de Movimentos populares. Em votação, os senhores Jean Cassiano (AMO), Helon Martins (PROGER), Weligton Pereira (REGIÃO SERRA SEDE), Paulo Araújo (REGIÃO CIVIT A E B), Gilmar Nogueira (REGIÃO GRANDE LARANJEIRAS), Áurea Almeida (SEHAB), Jaime Veiga (CREA), Marcos Pariz (SEOB), Leandro Dalcolmo (SEAP) contabilizaram 09 (nove) votos para o conselheiro Jean Cassiano (AMO), e os conselheiros Maria Madalena Lorenção (SEDUR), Andréia Carvalho (SEMMA), Eryl Vieira (SEDEC), Victor Macedo (SINDUSCON), Joaquim Falqueto (APRUMUS), Alexandre Schubert (ADEMI), Josebel Baptista (SETPES), Jacinto Sezine (FAMS), Sélia Sousa (REGIÃO PRAIS I, II E III), Rosa Picoli (ASES) Paulo Negreiros (Entidades Culturais) contabilizaram 11 (onze) votos para o conselheiro Jacinto Sezine (FAMS) sendo o mesmo eleito para a vaga de Movimentos Populares. Após as votações, a comissão preparatória foi constituída pelos conselheiros Alexandre Schubert (ADEMI - Empresários relacionados à produção e ao financiamento do desenvolvimento urbano), Iberê Sassi (Organizações Ambientais - Organizações Não Governamentais com atuação na área de Desenvolvimento Urbano) e Jacinto Sezine (FAMS - Movimentos populares). O Jacinto Sezine (FAMS) diz que uma questão que deveria ser trabalhada é para o município da Serra ser mais bem representada, tanto na Conferência Estadual quanto na Nacional, pois na 5ª Conferência não foi praticamente ninguém do Município. Na Conferência Nacional a quantidade de delegados da Serra foi insignificante.

**II. Assuntos Gerais.**

O Presidente lembra da visita à empresa Enge Urb LTDA que acontecerá no dia 04/02/2016 (quinta-feira), às 14 horas. Por sua vez, o conselheiro Weligton Pereira (REGIÃO SERRA SEDE) diz ao Presidente ter protocolado um ofício em seu gabinete solicitando a presença de um representante do Ministério Público na visita para ter mais segurança no relato, e evitar transtornos posteriores. O Concidade não tem um "ritual" para visitas as empresas em pauta, e formalmente recebeu um e-mail que diz que é sugerido que não tirem fotos. Então o conselheiro relator quando chegar in loco e tiver dúvidas ele pode questionar, mas dependente de quem ele possa questionar a pessoa pode não saber responder. Uma outra observação, o mesmo pediu vista ao processo e em visita a empresa com outros conselheiros os mesmos foram barrados, sendo informados que somente o conselheiro relator poderia entrar, e por motivo de segurança não entrou. O conselheiro Jean Cassiano (AMO) com a palavra, diz que dentro do questionamento do relator, os mesmos não conseguiram entender como conselheiros o porque não poder registrar imagens do local. Até porque este conselho é um conselho que tem responsabilidade. E o conselheiro Weligton Pereira (REGIÃO SERRA SEDE) pediu sabiamente a presença do Ministério Público para se respaldar que se houver algum impedimento, amanhã ou depois o MP vai está sabendo o porque de não ter registrado imagens. O conselheiro Alexandre Schubert (ADEMI) solicita que se a conselheira Josebel Baptista (SETPES) puder esclarecer, que a mesma faça. Com a palavra, a conselheira diz que é uma política interna da empresa que nenhum visitante possa fazer fotos, mas a fiscalização ela tem esse poder. Por exemplo, Maria Madalena Lorenção (SEDUR) como técnica quando esteve lá, fotografou. Os funcionários da Secretaria de Meio Ambiente sempre quando vão fiscalizar também registram imagens do local. Então a sugestão que a mesma da é que como a visita será acompanhada também com um técnico da Secretaria de Meio Ambiente, que as fotos sejam tiradas por este técnico e posteriormente quem tiver interesse é só requisitar ao mesmo. Esclarece juntamente com o conselheiro Jaime Veiga (CREA) que a maioria das empresas tem esse tipo de política interna. Por questão de ordem, o conselheiro Paulo Negreiros (Entidades Culturais) diz que se o mesmo tem duvida e vai numa empresa fiscalizar e não puder fotografar e documentar é complicado, pois os conselheiros representam a municipalidade. O conselheiro Helon Martins (PROGER) diz que a



MUNICÍPIO DA SERRA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO  
CONSELHO DA CIDADE - CONCIDADE

01ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 2016

demanda do Movimento Popular ou a demanda que o conselho tem ela já se encontra suprida na força fiscalizatória que o poder público tem. Aquilo que a equipe da SEMMA e da SEDUR demandou, pesquisou, estudou está nos autos, e nós temos acesso porque é público. Salvo se tiver uma informação muito relevante que tem que ser trazido a este conselho, aí sim os técnicos da Prefeitura vão lá. Também entende que a classe empresarial não vai manter qualquer tempo que uma pessoa chegue, tire foto e não sabe nem o uso que vai ser dado nisso. Se não for para atividade fiscalizatória qual o objetivo que teria alguém a tirar foto da empresa? O conselheiro Jaime Veiga (CREA) disse que os conselheiros não vão à empresa como um qualquer, e sim como um conselheiro que representa o poder público na cidade. Então, devem analisar as devidas proporções das coisas. Por sua vez a conselheira Andréia Pereira (SEMMA) deixa uma dica que desde que entrou no conselho em 2014 ouviu neste conselho que precisa mudar regimento. No CONDEMAS conseguiram eliminar essas visitas de conselheiro, porque é muito ruim e não acha isso a melhor forma de se analisar as coisas. Pois, se o conselheiro pega um processo para relatar e tiver dúvida, o mesmo tem que baixar em diligência, por isso que temos as secretarias para dar apoio. Temos que começar olhar o regimento e se atentar para essa questão. A colocação do conselheiro relator foi lida na última reunião e esclarecida pelo conselheiro Jean Cassiano (AMO) e a visita já está marcada, e o mesmo assim houver dúvida, que faça solicitação de esclarecimentos pontuais a secretaria responsável. O conselheiro Jean Cassiano (AMO) novamente com a palavra diz que fica preocupado, pois no conselho temos diversos seguimentos e todos querem o crescimento da cidade e ninguém está no conselho para não deixar que isso aconteça. Mas, o crescimento deve vir com responsabilidade, não adianta querer aprovar as coisas de qualquer forma. Como ocorreu um processo no conselho, que foi pedido vistas e a conselheira que solicitou vistas esclareceu e se não houvesse aprofundação no estudo da área da empresa, íamos cometer um equívoco. Se mudarmos o regimento e não puder como conselheiro ir até a empresa e visitá-la para saber do seu funcionamento, não sabe o porque do Conselho continuar existindo. Novamente com a palavra a conselheira Andréia Pereira (SEMMA) esclarece que é isso que a mesma na outra fala quis dizer, pois, se houver dúvidas que liste e pontue para o órgão competente. O conselheiro Jean Cassiano (AMO) diz que foi pontuado, mas não obtiveram resposta do órgão. Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente encerrou a reunião às quatorze horas e cinquenta minutos. A ata foi lavrada, digitada e assinada pela Secretária Executiva Mycaelly Santos Gonçalves Miguel e pelo Presidente Silas Amaral Maza.

**SILAS AMARAL MAZA**

Presidente do CONCIDADE Serra – Secretário da SEDUR

**MYCAELLY SANTOS GONÇALVES MIGUEL**

Secretária Executiva do CONCIDADE Serra