



SECRETARIA DE ESTADO DE SANEAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO

## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 925739 - EES-SECRETARIA DE SANEAM.HAB.E DESENV.URBANO

### CONCORRÊNCIA 90002/2025

Às 15:17 horas do dia 15 de dezembro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, MARCOS AURELIO SOARES DA SILVA, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2025-LGN3C, Concorrência nº 90002/2025.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SISPP - Tradicional  
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto/Fechado  
Compra emergencial: Não UF da UASG: ES  
Objeto da compra: Contratação de empresa ou consórcio especializado para execução das obras de macrodrenagem por método não destrutivo (mnd), nos km 297 e 298 da br 101, no município de Viana/ES.  
Entrega de propostas: De 23/07/2025 às 08:00 até 17/09/2025 às 10:00  
Abertura da sessão pública: Dia 17/09/2025 às 10:00 (horário de Brasília)

#### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	17/09/2025 às 10:00:04	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	17/09/2025 às 10:00:41	Bom dia, senhores licitantes!
Sistema	17/09/2025 às 10:01:44	A presente licitação correrá no modo de disputa ABERTO e FECHADO, conforme itens editalícios 1.5 e 6.11.
Sistema	17/09/2025 às 10:02:17	Desejamos à todos boa sorte!
Sistema	17/09/2025 às 10:04:07	03 empresas cadastraram suas propostas com valores acima do estimado no certame. Solicitamos redução delas, por gentileza.
Sistema	17/09/2025 às 10:11:19	Prezados licitantes, gentileza desempatarem os seus lances.
Sistema	17/09/2025 às 10:26:10	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	30/09/2025 às 10:19:19	A Comissão de Contratação de Obras e Serviços de Engenharia da SEDURB/FEHAB declara CLASSIFICADA no certame a empresa REP ENGENHARIA LTDA, por atender na integralidade todas às exigências editalícias da fase de Julgamento de Proposta.
Sistema	30/09/2025 às 10:19:37	Logo, a intenção de recorrer será realizada ao final da etapa de Habilitação ou Inabilitação de Licitantes, de acordo com o item em editalício 9.3.3.
Sistema	30/09/2025 às 10:20:48	Considerando que a empresa realizou a juntada dos documentos de Habilitação na fase de julgamento de Proposta, passaremos a analisá-las a contar da presente data.
Sistema	27/11/2025 às 16:23:17	Prezados licitantes, Conforme item editalício 9.3 da CE Nº 90002/2025, informamos que amanhã, dia 28/11/2025, às 16:30 horas, será aberto prazo para manifestação de intenção recursal deste certame. At.te, Nettiê Moraes Presidente da Comissão de Contratação de Obras e Serviços de Engenharia

#### Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
17/09/2025 às 10:00:04	Abertura da sessão pública
17/09/2025 às 10:26:10	Início da etapa de julgamento de propostas

## Item 1 - Obras Civis de Túneis

### Obras Civis de Túneis

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 46.949.197,3700 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 46.949.197,3700 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 10.000,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4 <sup>a</sup> , lei 14.133/2021)		

Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.695.\*\*\*.7 - MARCOS AURELIO SOARES DA SILVA para REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77, melhor lance: R\$ 39.750.000,0000 (unitário) / R\$ 39.750.000,0000 (total), valor negociado: R\$ 39.749.999,9900 (unitário) / R\$ 39.749.999,9900 (total)

### Propostas do Item 1

**Beneficio Me/Epp:** Conforme Art. 3<sup>a</sup> da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
**Programa de integridade:** Conforme termos previsos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor		Valor ofertado	Situação
35.120.354/0001-54 - ALFA T CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: ES		R\$ 46.945.190,3800 (unitário) R\$ 46.945.190,3800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 46.945.190,3800 (unitário) R\$ 46.945.190,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG		R\$ 48.137.012,0634 (unitário) R\$ 48.137.012,0634 (total)	-
Valor proposta: R\$ 48.137.012,0634 (unitário) R\$ 48.137.012,0634 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
41.320.417/0001-19 - CONPATE ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: CE		R\$ 45.489.000,0000 (unitário) R\$ 45.489.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 45.540.721,4500 (unitário) R\$ 45.540.721,4500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
07.353.156/0001-03 - CONSTERRA CONSTRUCOES TERRAPLANAGEM E SERV LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RN		R\$ 42.254.277,6300 (unitário) R\$ 42.254.277,6300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 46.949.197,3700 (unitário) R\$ 46.949.197,3700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
30.399.307/0001-78 - CONSTRUTORA AVENIDA LTDA. Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 45.400.000,0000 (unitário) R\$ 45.400.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 46.000.000,0000 (unitário) R\$ 46.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
14.500.266/0001-08 - CONSTRUTORA NOVASAN LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 45.000.000,0000 (unitário) R\$ 45.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 46.949.197,3700 (unitário) R\$ 46.949.197,3700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.280.244/0001-51 - CONSTRUTORA VALE DO OURO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 43.646.000,0000 (unitário) R\$ 43.646.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 46.949.197,0000 (unitário) R\$ 46.949.197,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.406.655/0001-52 - CONTERPLAN CONSTRUCOES E TERRAPLENAGEM LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 46.700.000,0000 (unitário) R\$ 46.700.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 46.700.000,0000 (unitário) R\$ 46.700.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.060.614/0001-70 - DEIFERSON CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 41.784.785,0000 (unitário) R\$ 41.784.785,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 46.949.197,3700 (unitário) R\$ 46.949.197,3700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
04.780.776/0001-22 - DP BARROS - PAVIMENTACAO E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 80.411.851,2300 (unitário) R\$ 80.411.851,2300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 80.411.851,2300 (unitário) R\$ 80.411.851,2300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
00.727.346/0001-96 - ENGENHARIA CORREA LEITE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PA	R\$ 46.900.000,0000 (unitário) R\$ 46.900.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 46.900.000,0000 (unitário) R\$ 46.900.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
14.540.677/0001-27 - FACILITEX SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: ES	R\$ 46.949.197,3700 (unitário) R\$ 46.949.197,3700 (total)	R\$ 46.949.197,3700 (unitário) R\$ 46.949.197,3700 (total)
Valor proposta: R\$ 46.949.197,3700 (unitário) R\$ 46.949.197,3700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.912.324/0001-85 - GOLDEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES		R\$ 42.250.000,0000 (unitário) R\$ 42.250.000,0000 (total)
Valor proposta: R\$ 42.250.000,0000 (unitário) R\$ 42.250.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
21.525.196/0001-08 - M S CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES		R\$ 42.240.000,0000 (unitário) R\$ 42.240.000,0000 (total)
Valor proposta: R\$ 46.949.197,3700 (unitário) R\$ 46.949.197,3700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.642.026/0001-45 - O K EMPREENDIMENTOS CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: CE		R\$ 45.948.240,4820 (unitário) R\$ 45.948.240,4820 (total)
Valor proposta: R\$ 46.949.197,3700 (unitário) R\$ 46.949.197,3700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
25.309.819/0001-66 - RENOVA CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES		R\$ 46.949.197,0000 (unitário) R\$ 46.949.197,0000 (total)
Valor proposta: R\$ 46.949.197,0000 (unitário) R\$ 46.949.197,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.157.982/0001-77 - REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: SP		R\$ 39.750.000,0000 (unitário) R\$ 39.750.000,0000 (total)
Valor proposta: R\$ 46.949.197,3700 (unitário) R\$ 46.949.197,3700 (total)	Valor negociado: R\$ 39.749.999,9900 (unitário) R\$ 39.749.999,9900 (total)	Quantidade ofertada: 1
07.947.555/0001-94 - ROCCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: ES		R\$ 39.789.400,0000 (unitário) R\$ 39.789.400,0000 (total)
Valor proposta: R\$ 46.479.705,3963 (unitário) R\$ 46.479.705,3963 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
62.570.320/0001-34 - TELAR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 65.728.876,3100 (unitário) R\$ 65.728.876,3100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 65.728.876,3100 (unitário) R\$ 65.728.876,3100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.758.622/0001-20 - THOMPSON E DUARTE ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES	R\$ 46.949.197,3700 (unitário) R\$ 46.949.197,3700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 46.949.197,3700 (unitário) R\$ 46.949.197,3700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

## Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
17/09/2025 às 10:00:50	08.060.614/0001-70	R\$ 41.784.785,0000
17/09/2025 às 10:06:05	21.525.196/0001-08	R\$ 45.500.000,0000
17/09/2025 às 10:07:49	07.947.555/0001-94	R\$ 45.500.000,0000
17/09/2025 às 10:08:33	06.280.244/0001-51	R\$ 45.950.000,0000
17/09/2025 às 10:08:50	07.353.156/0001-03	R\$ 42.254.277,6300
17/09/2025 às 10:10:51	21.525.196/0001-08	R\$ 45.490.000,0000
17/09/2025 às 10:12:09	41.320.417/0001-19	R\$ 45.489.000,0000
17/09/2025 às 10:12:18	14.500.266/0001-08	R\$ 45.000.000,0000
17/09/2025 às 10:13:53	36.157.982/0001-77	R\$ 42.154.277,6300
17/09/2025 às 10:15:00	08.642.026/0001-45	R\$ 46.479.705,0000
17/09/2025 às 10:15:43	21.525.196/0001-08	R\$ 44.900.000,0000
17/09/2025 às 10:16:14	08.642.026/0001-45	R\$ 45.999.884,5991
17/09/2025 às 10:16:41	07.947.555/0001-94	R\$ 44.890.000,0000
17/09/2025 às 10:16:55	30.399.307/0001-78	R\$ 45.400.000,0000
17/09/2025 às 10:17:07	08.642.026/0001-45	R\$ 45.948.240,4820
17/09/2025 às 10:18:30	21.525.196/0001-08	R\$ 44.800.000,0000
17/09/2025 às 10:22:33	06.280.244/0001-51	R\$ 43.646.000,0000
17/09/2025 às 10:24:17	21.525.196/0001-08	R\$ 42.240.000,0000
17/09/2025 às 10:25:28	07.947.555/0001-94	R\$ 39.789.400,0000
17/09/2025 às 10:25:58	36.157.982/0001-77	R\$ 39.750.000,0000

## Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
-------------	-----------	----------

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	17/09/2025 às 10:00:04	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	17/09/2025 às 10:21:04	A etapa fechada foi iniciada para o item 1. Fornecedores convocados poderão enviar um lance único e fechado até às 10:26:04 do dia 17/09/2025. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre R\$ 41.784.785,0000 e R\$ 45.950.000,0000 em conformidade com o art. 24 da IN SEGES 73/2022.
Sistema	17/09/2025 às 10:26:05	A etapa fechada do item 1 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 43.646.000,0000, R\$ 42.240.000,0000, R\$ 39.789.400,0000 e R\$ 39.750.000,0000.
Sistema	17/09/2025 às 10:26:05	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 36.157.982/0001-77	17/09/2025 às 10:29:27	Prezada licitante, conforme o item editalício 6.20.4 a empresa tem o prazo de 03 (três) dias úteis para apresentação de sua Proposta Comercial, Planilha Orçamentária nos moldes do item 6.20.5 do Edital.
Sistema para o participante 36.157.982/0001-77	17/09/2025 às 10:30:30	Sr. Fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 10:40:00 do dia 22/09/2025. Justificativa: Envio dos documentos da fase de Julgamento de Proposta..
Pelo participante 36.157.982/0001-77	22/09/2025 às 10:07:10	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:07:10 de 22/09/2025. 5 anexos foram enviados pelo fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77.
Sistema para o participante 36.157.982/0001-77	25/09/2025 às 14:30:50	Prezada licitante, boa tarde! Solicitamos retificação de sua Proposta Comercial e demais documentos que a compõem, visto que após análise técnica, o seu valor global é de R\$ 39.749.999,99.
Sistema para o participante 36.157.982/0001-77	25/09/2025 às 14:31:04	Desta forma, será aberto o chat de mensagens para que a licitante reduza o seu valor dentro da plataforma, bem como envie sua Proposta Comercial retificada com data atualizada.
Sistema para o participante 36.157.982/0001-77	25/09/2025 às 14:31:41	Sr. Fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: Retificação de Proposta de Preços.
Sistema para o participante 36.157.982/0001-77	25/09/2025 às 14:32:21	Sr. Fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:40:00 do dia 26/09/2025. Justificativa: Retificação de Proposta de Preços atualizada.
Pelo participante 36.157.982/0001-77	25/09/2025 às 14:33:34	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77. A negociação do item 1 foi aceita pelo fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77, tendo informado R\$ 39.749.999,9900.
Pelo participante 36.157.982/0001-77	25/09/2025 às 16:07:18	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:07:18 de 25/09/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77.
Sistema	30/09/2025 às 10:19:08	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 30/09/2025 10:29:08.
Sistema	28/11/2025 às 16:30:24	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 28/11/2025 16:40:24.
Sistema	28/11/2025 às 16:41:51	A fase de recurso do item 1 está aberta até 03/12/2025.
Sistema	04/12/2025 às 00:00:05	A fase de recurso do item 1 foi finalizada no prazo previsto. Não houve registro de recursos.

## Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
17/09/2025 às 10:30:30	Fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 10:40:00 do dia 22/09/2025. Justificativa: Envio dos documentos da fase de Julgamento de Proposta..
22/09/2025 às 10:07:10	Fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77 finalizou o envio de anexo.

Data/Hora	Descrição
25/09/2025 às 14:32:21	Fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 14:40:00 do dia 26/09/2025. Justificativa: Retificação de Proposta de Preços atualizada.
25/09/2025 às 16:07:18	Fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77 finalizou o envio de anexo.
15/12/2025 às 15:16:01	Fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 39.750.000,0000, valor negociado: R\$ 39.749.999,9900.
15/12/2025 às 15:17:24	Item homologado.

## Fase Recursal do Item/Grupo \*

\* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

### Sessão 1

#### Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	30/09/2025 10:29:08
Intenção de recurso na habilitação:	28/11/2025 16:40:24
Recurso:	03/12/2025 23:59:59
Contrarrazão:	08/12/2025 23:59:59

#### Recursos realizados:

08.060.614/0001-70 - DEIFERSON CONSTRUTORA LTDA	28/11/2025 16:30:51
Intenção de recurso na habilitação:	

Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro

21.525.196/0001-08 - M S CONSTRUTORA LTDA	28/11/2025 16:31:52
Intenção de recurso na habilitação:	

Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro