



SECRETARIA DE ESTADO DE SANEAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 925739 - EES-SECRETARIA DE SANEAM.HAB.E DESENV.URBANO

CONCORRÊNCIA 90003/2025

Às 10:01 horas do dia 22 de dezembro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, MARCOS AURELIO SOARES DA SILVA, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2025-XHN25, Concorrência nº 90003/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto/Fechado
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	ES
Objeto da compra:	Contratação de empresa ou consórcio especializado para execução das obras do dique e da estação de bombeamento de águas pluviais (ebap) do bairro Santo Agostinho, no município de Viana/ES.		
Entrega de propostas:	De 23/07/2025 às 08:00 até 25/09/2025 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 25/09/2025 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	25/09/2025 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	25/09/2025 às 10:02:55	Bom dia, senhores licitantes!
Sistema	25/09/2025 às 10:03:33	Desejamos a todos boa sorte!
Sistema	25/09/2025 às 10:04:23	Esta licitação está sendo disputada pelo modo ABERTO / FECHADO, conforme item editalício 6.11
Sistema	25/09/2025 às 10:24:31	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	25/09/2025 às 10:27:27	A empresa arrematante REP ENGENHARIA tem o prazo 03 (três) dias úteis para entrega da documentação exigida para esta fase, conforme item editalício 6.20.4
Sistema	25/09/2025 às 10:29:28	No mais, a SEDURB, através de sua Agente de Contratação agradece a participação de todos. Até breve!
Sistema	07/10/2025 às 09:53:39	A Comissão de Contratação de Obras e Serviços de Engenharia da SEDURB/FEHAB declara CLASSIFICADA no certame a empresa REP ENGENHARIA LTDA, por atender na integralidade todas às exigências editalícias da fase de Julgamento de Proposta.
Sistema	07/10/2025 às 09:53:47	Logo, a intenção de recorrer será realizada ao final da etapa de Habilitação ou Inabilitação de Licitantes, de acordo com o item em editalício 9.3.3.
Sistema	07/10/2025 às 09:54:01	Considerando que a empresa realizou a juntada dos documentos de Habilitação na fase de julgamento de Proposta, passaremos a analisá-las a contar da presente data.
Sistema	17/12/2025 às 10:49:25	Prezados licitantes, Conforme item editalício 9.3 da CE Nº 90003/2025, informamos que amanhã, dia 18/12/2025, às 11:30 horas, será aberto prazo para manifestação de intenção recursal deste certame. At.te, Nettiê Moraes Presidente da Comissão de Contratação de Obras e Serviços de Engenharia

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
25/09/2025 às 10:00:07	Abertura da sessão pública
25/09/2025 às 10:24:31	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Obras Civas de Saneamento - Sistema de Drenagem Pluvial e Industrial

Obras Civas de Saneamento - Sistema de Drenagem Pluvial e Industrial

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 52.798.005,1300 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 52.798.005,1300 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 10.000,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.695.***-7 - MARCOS AURELIO SOARES DA SILVA para REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77, melhor lance: R\$ 43.950.000,0000 (unitário) / R\$ 43.950.000,0000 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
01.469.689/0001-60 - ADIGE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES	R\$ 52.798.005,0000 (unitário) R\$ 52.798.005,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 52.798.005,0000 (unitário) R\$ 52.798.005,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
42.438.822/0001-07 - AGV PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 44.600.300,0000 (unitário) R\$ 44.600.300,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 52.298.005,1300 (unitário) R\$ 52.298.005,1300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.120.354/0001-54 - ALFA T CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: ES	R\$ 52.000.000,0000 (unitário) R\$ 52.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 52.795.010,2300 (unitário) R\$ 52.795.010,2300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
31.500.069/0001-08 - ANDARES CONSTRUCAO CIVIL LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES	R\$ 47.980.000,0000 (unitário) R\$ 47.980.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 52.798.005,1300 (unitário) R\$ 52.798.005,1300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 53.859.245,0331 (unitário) R\$ 53.859.245,0331 (total)	-
Valor proposta: R\$ 53.859.245,0331 (unitário) R\$ 53.859.245,0331 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.320.417/0001-19 - CONPATE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: CE	R\$ 49.687.885,8400 (unitário) R\$ 49.687.885,8400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 52.000.000,0000 (unitário) R\$ 52.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
30.399.307/0001-78 - CONSTRUTORA AVENIDA LTDA. Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 45.000.000,0000 (unitário) R\$ 45.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 45.000.000,0000 (unitário) R\$ 45.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.406.655/0001-52 - CONTERPLAN CONSTRUÇOES E TERRAPLENAGEM LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 52.700.000,0000 (unitário) R\$ 52.700.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 52.700.000,0000 (unitário) R\$ 52.700.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.060.614/0001-70 - DEIFERSON CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 44.614.314,0000 (unitário) R\$ 44.614.314,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 52.798.005,1300 (unitário) R\$ 52.798.005,1300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.193.191/0001-43 - ETC EMPREENDIMENTOS E TECNOLOGIA EM CONSTRUÇOES LTDA. Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 60.000.000,0000 (unitário) R\$ 60.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 60.000.000,0000 (unitário) R\$ 60.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
14.540.677/0001-27 - FACILITEX SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: ES	R\$ 52.798.005,1300 (unitário) R\$ 52.798.005,1300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 52.798.005,1300 (unitário) R\$ 52.798.005,1300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
12.912.324/0001-85 - GOLDEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES	R\$ 50.158.104,9000 (unitário) R\$ 50.158.104,9000 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 50.158.104,9000 (unitário) R\$ 50.158.104,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
21.525.196/0001-08 - M S CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES	R\$ 44.320.000,0000 (unitário) R\$ 44.320.000,0000 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 52.798.005,1300 (unitário) R\$ 52.798.005,1300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
28.172.476/0001-29 - MONJARDIM CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 48.838.154,7500 (unitário) R\$ 48.838.154,7500 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 52.798.005,0000 (unitário) R\$ 52.798.005,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.642.026/0001-45 - O K EMPREENDIMENTOS CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: CE	R\$ 52.798.005,0000 (unitário) R\$ 52.798.005,0000 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 52.798.005,0000 (unitário) R\$ 52.798.005,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
52.785.361/0001-94 - R A DE OLIVEIRA CONSULTORIA E LOCACOES Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: ES	R\$ 52.788.005,1300 (unitário) R\$ 52.788.005,1300 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 52.798.005,1300 (unitário) R\$ 52.798.005,1300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.157.982/0001-77 - REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 43.950.000,0000 (unitário) R\$ 43.950.000,0000 (total)		Proposta adjudicada
Valor proposta:	R\$ 52.798.005,1300 (unitário) R\$ 52.798.005,1300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.947.555/0001-94 - ROCCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: ES	R\$ 44.600.000,0000 (unitário) R\$ 44.600.000,0000 (total)		-
Valor proposta:	R\$ 52.270.025,0787 (unitário) R\$ 52.270.025,0787 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
07.514.436/0001-48 - TERRAL CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 49.600.000,0000 (unitário) R\$ 49.600.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 52.798.000,0000 (unitário) R\$ 52.798.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.758.622/0001-20 - THOMPSON E DUARTE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES	R\$ 52.798.005,1300 (unitário) R\$ 52.798.005,1300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 52.798.005,1300 (unitário) R\$ 52.798.005,1300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.509.843/0001-06 - VENTO SUL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 52.788.005,1300 (unitário) R\$ 52.788.005,1300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 52.798.005,1300 (unitário) R\$ 52.798.005,1300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
09.080.623/0001-96 - VIPETRO CONSTRUÇOES E MONTAGENS INDUSTRIAIS LTDA. Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: RN	R\$ 49.620.120,0000 (unitário) R\$ 49.620.120,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 52.798.005,0000 (unitário) R\$ 52.798.005,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
25/09/2025 às 10:01:17	36.157.982/0001-77	R\$ 52.000.000,0000
25/09/2025 às 10:01:46	08.060.614/0001-70	R\$ 44.878.304,0000
25/09/2025 às 10:02:16	35.120.354/0001-54	R\$ 52.000.000,0000
25/09/2025 às 10:04:51	52.785.361/0001-94	R\$ 52.788.005,1300
25/09/2025 às 10:08:05	41.320.417/0001-19	R\$ 49.687.885,8400
25/09/2025 às 10:10:06	42.438.822/0001-07	R\$ 44.778.304,0000
25/09/2025 às 10:11:54	31.500.069/0001-08	R\$ 49.630.124,8200
25/09/2025 às 10:12:11	28.172.476/0001-29	R\$ 49.894.114,8500
25/09/2025 às 10:13:10	03.509.843/0001-06	R\$ 52.788.005,1300
25/09/2025 às 10:13:39	08.060.614/0001-70	R\$ 44.614.314,0000
25/09/2025 às 10:14:05	36.157.982/0001-77	R\$ 44.900.000,0000
25/09/2025 às 10:14:21	07.947.555/0001-94	R\$ 50.000.000,0000
25/09/2025 às 10:14:44	28.172.476/0001-29	R\$ 48.838.154,7500

Data/hora	Participante	Lance
25/09/2025 às 10:14:49	07.947.555/0001-94	R\$ 48.000.000,0000
25/09/2025 às 10:15:15	21.525.196/0001-08	R\$ 49.620.000,0000
25/09/2025 às 10:16:09	07.514.436/0001-48	R\$ 50.150.000,0000
25/09/2025 às 10:16:39	21.525.196/0001-08	R\$ 47.990.000,0000
25/09/2025 às 10:17:41	07.514.436/0001-48	R\$ 49.600.000,0000
25/09/2025 às 10:18:26	09.080.623/0001-96	R\$ 49.620.120,0000
25/09/2025 às 10:19:14	31.500.069/0001-08	R\$ 47.980.000,0000
25/09/2025 às 10:20:58	21.525.196/0001-08	R\$ 44.320.000,0000
25/09/2025 às 10:21:49	07.947.555/0001-94	R\$ 44.600.000,0000
25/09/2025 às 10:22:55	42.438.822/0001-07	R\$ 44.600.300,0000
25/09/2025 às 10:24:11	36.157.982/0001-77	R\$ 43.950.000,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	25/09/2025 às 10:00:08	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	25/09/2025 às 10:19:24	A etapa fechada foi iniciada para o item 1. Fornecedores convocados poderão enviar um lance único e fechado até às 10:24:24 do dia 25/09/2025. Fornecedor convocados apresentaram os lances entre R\$ 44.614.314,0000 e R\$ 48.838.154,7500 em conformidade com o art. 24 da IN SEGES 73/2022.
Sistema	25/09/2025 às 10:24:25	A etapa fechada do item 1 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 44.320.000,0000, R\$ 44.600.300,0000, R\$ 43.950.000,0000 e R\$ 44.600.000,0000.
Sistema	25/09/2025 às 10:24:25	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 36.157.982/0001-77	25/09/2025 às 10:28:45	Sr. Fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 10:30:00 do dia 30/09/2025. Justificativa: Convocação para entrega de Proposta Comercial e demais documentos que a compõem conforme item editalício 6.20.4.
Pelo participante 36.157.982/0001-77	30/09/2025 às 10:01:04	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:01:04 de 30/09/2025. 7 anexos foram enviados pelo fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77.
Sistema	07/10/2025 às 09:53:32	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/10/2025 10:03:32.
Sistema	18/12/2025 às 11:30:13	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 18/12/2025 11:40:13.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
25/09/2025 às 10:28:45	Fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 10:30:00 do dia 30/09/2025. Justificativa: Convocação para entrega de Proposta Comercial e demais documentos que a compõem conforme item editalício 6.20.4.
30/09/2025 às 10:01:04	Fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77 finalizou o envio de anexo.
22/12/2025 às 10:01:05	Fornecedor REP ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 36.157.982/0001-77 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 43.950.000,0000.

Data/Hora	Descrição
22/12/2025 às 10:01:14	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	07/10/2025 10:03:32
Intenção de recurso na habilitação:	18/12/2025 11:40:13