



SECRETARIA DE ESTADO DE SANEAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO –  
SEDURB

ATA DE REUNIÃO DE RECEBIMENTO DOS ENVELOPES E ABERTURA DAS PROPOSTAS DE PREÇO DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2020, REALIZADA PELA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA SEDURB, INSTITUÍDA ATRAVÉS DA PORTARIA 081-S, DE 01 DE DEZEMBRO DE 2020, CUJO OBJETO CONSISTE NA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DAS OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE GALERIAS NAS AVENIDAS PEDRO GONÇALVES LARANJA, JOÃO FRANCISCO GONÇALVES E PRIMEIRA AVENIDA, NO BAIRRO COBILÂNDIA, MUNICÍPIO DE VILA VELHA/ES, COM FORNECIMENTO DE MÃO-DE-OBRA E MATERIAIS, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2020-QV4SN.

Aos 28 (vinte e oito) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte, na sede da SEDURB, situada na Rua Alberto de Oliveira Santos, nº 42, 20º e 21º andar – Edifício Ames – Centro, Vitória/ES, às 14 horas, reuniu-se a **COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA SEDURB**, representada por seu Presidente e Membros Titular e Suplente, para recebimento dos envelopes e ABERTURA DO ENVELOPE Nº 01, contendo a Proposta da Concorrência nº 007/2020, registrando que o recebimento considerando de ambos os envelopes se deu na presente data, até às 13h30min., na SEDURB, em conformidade com o Processo Administrativo nº 2020-QV4SN. Após o recebimento dos envelopes procedeu-se ao recolhimento do credenciamento dos participantes presentes, mediante a verificação do documento de identificação.

Aberta a sessão, foi informado aos presentes sobre a participação de 07 empresas no certame, sendo estas elencadas em ordem alfabética:

CINCO ESTRELAS CONSTRUTORA E INCORPORADORA EIRELI;

COFRANZA CONSTRUTORA LTDA;

CONSTRUTORA PAVICOL LTDA;

DECK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA;

LOCKIN CONSTRUTORA EIRELI;

ÔNIX SERVIÇOS LTDA;

RR COSTA CONSTRUÇÕES LTDA.

Registramos a presença dos seguintes representantes/empresa:

ÔNIX SERVIÇOS LTDA, representada pelo Sr. Marcio Jose Pereira Martins, tendo apresentado carta de credenciamento, alteração contratual registrada e documento de identidade;



SECRETARIA DE ESTADO DE SANEAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO –  
SEDURB

DECK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, representada pela Sr<sup>a</sup>. Paula Avanza Penha Cesconetto, tendo apresentado carta de credenciamento, instrumento particular de procuração, alteração de contrato social e documento de identidade;

LOCKIN CONSTRUTORA EIRELI, representada pelo Sr. Thiago Calmon Castiglione Pereira, tendo apresentado carta de credenciamento, alteração contratual e documento de identidade;

COFRANZA CONSTRUTORA LTDA, representada pelo Sr. Mauricio Videira Macedo, tendo apresentado carta de credenciamento, alteração contratual e documento de identidade;

CINCO ESTRELAS CONSTRUTORA E INCORPORADORA EIRELI, representada pelo Sr. Iggor Vinícius Loss Santana, tendo apresentado, carta de credenciamento, alteração do contrato social e documento de identidade.

Considerados todos credenciados para participação efetiva no certame. Registramos, ainda a participação como ouvinte do Sr. José Esthevan Videira Macedo da Costa Lopes.

Foi alertado aos presentes que, conforme consta no instrumento convocatório, a presente licitação será processada de acordo com a Lei Estadual nº 9.090/2008, que instituiu "*normas para licitações na Administração Pública Estadual, visando à desburocratização nas aquisições públicas*" e prevê a hipótese de inversão de fases e que por esse motivo, a presente licitação será iniciada com a abertura dos envelopes de Proposta de Preço. Após, foi mostrada aos presentes a integridade dos envelopes entregues e solicitada a rubrica dos representas na parte externa de ambos os envelopes.

Procedemos à abertura dos envelopes de Proposta de Preço, assim verificado:

A documentação entregue pela empresa CINCO ESTRELAS CONSTRUTORA E INCORPORADORA EIRELI, possui 01 volume, contendo 12 (doze) folhas, rubricadas e numeradas, com proposta no valor de R\$ **9.761.177,36**.

A documentação entregue pela empresa COFRANZA CONSTRUTORA LTDA, possui 01 volume, contendo 16 (dezesesseis) folhas, numeradas e rubricadas, com proposta no valor de R\$ **8.749.972,99**.



**SECRETARIA DE ESTADO DE SANEAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO –  
SEDURB**

A documentação entregue pela empresa CONSTRUTORA PAVICOL LTDA., possui 01 volume, contendo 16 (dezesesseis) folhas, rubricadas e numeradas, com proposta no valor de R\$ **10.024.382,41.**

A documentação entregue pela empresa DECK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., possui 01 volume, contendo 16 (dezesesseis) folhas, rubricadas e numeradas, com proposta no valor de R\$ **9.001.263,24.**

A documentação entregue pela empresa LOCKIN CONSTRUTORA EIRELI., possui 01 volume, contendo 13 (treze) folhas, rubricadas e numeradas, com proposta no valor de R\$ **8.624.180,35.**

A documentação entregue pela empresa ÔNIX SERVIÇOS LTDA., possui 01 volume, contendo 22 (vinte e duas) folhas, rubricadas e numeradas, com proposta no valor de R\$ **7.482.941,41.**

A documentação entregue pela empresa RR COSTA CONSTRUÇÕES LTDA., possui 01 volume, contendo 23 (vinte e três) folhas, rubricadas e numeradas, com proposta no valor de R\$ **9.626.663,08.**

Foi solicitado aos presentes rubricar todas as páginas de todas as propostas e concedido prazo para análise de documentação.

A seguir foram elencadas as empresas por ordem da menor para a maior proposta:

R\$ 7.482.941,41 - ÔNIX SERVIÇOS LTDA;

R\$ 8.624.180,35 - LOCKIN CONSTRUTORA EIRELI;

R\$ 8.749.972,99 - COFRANZA CONSTRUTORA LTDA;

R\$ 9.001.263,24 - DECK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA;

R\$ 9.626.663,08 - RR COSTA CONSTRUÇÕES LTDA;

R\$ 9.761.177,36 - CINCO ESTRELAS CONSTRUTORA E INCORPORADORA EIRELI;

R\$ 10.024.382,41 - CONSTRUTORA PAVICOL LTDA.

As licitantes foram informadas sobre a necessidade de suspensão da sessão para melhor análise da documentação apresentada e que o resultado da classificação será disponibilizado no Diário de Imprensa Oficial (DIO/ES), fundamentado no item 9.6 do Edital, com concessão de prazo para recurso, sendo os participantes comunicados por meio dos e-mails informados nesta sessão:



**SECRETARIA DE ESTADO DE SANEAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO –  
SEDURB**

Por fim, aberto espaço para manifestação dos representantes.

O representante da empresa LOCKIN CONSTRUTORA EIRELI, fez o seguinte apontamento em Ata: se o plano de execução das empresas ÔNIX SERVIÇOS LTDA e RR COSTA CONSTRUÇÕES LTDA e demais empresas participantes atendem ao Edital de Licitação tendo sido verificado reproduzirem integralmente ou em partes o plano e metodologia executiva da empresa TRANSMAR.

Nada mais havendo, foi encerrada a sessão às 14h35min. Eu, Anderson de Freitas Zucolotto, lavrei a presente ata, que depois de lida e aprovada passa a ser assinada pelos presentes.

**FERNANDA MELLO PEREIRA**

Presidente da Comissão Permanente de Licitação/Pregoeiro SEDURB

**ANDERSON DE FREITAS ZUCOLOTTTO**

Membro Titular da Comissão Permanente de Licitação/SEDURB

**ANA PAULA NEWMANN TEIXEIRA**

Membro Suplente da Comissão Permanente de Licitação/SEDURB

**CINCO ESTRELAS CONSTRUTORA E INCORPORADORA EIRELI**

  
  
**COFRANZA CONSTRUTORA LTDA**  
**DECK CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**



SECRETARIA DE ESTADO DE SANEAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO –  
SEDURB

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M. J. L.', located above the name 'LOCKIN CONSTRUTORA EIRELI'.

LOCKIN CONSTRUTORA EIRELI

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. P.', located above the name 'ÔNIX SERVIÇOS LTDA'.

ÔNIX SERVIÇOS LTDA

A small handwritten mark or signature in blue ink.

A small handwritten mark or signature in blue ink.

A larger handwritten signature in blue ink.

A small handwritten mark or signature in blue ink.

A small handwritten mark or signature in blue ink.

A small handwritten mark or signature in blue ink.

A small handwritten mark or signature in blue ink.

