SECRETARIA DE ESTADO DE SANEAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO – SEDURB
GERÊNCIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - SANTA MARTHA - LOTE 02 / DATA BASE SETEMBRO DE 2026

META	ITEM	SERVIÇOS	QUANTIDADE	MEDIDA	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
META 1	1.1	Plano de Trabalho	1,00	Unid	R$ 22.500,00	R$ 22.500,00
	1.2	Plano de Comunicação Social	1,00	Unid	R$ 22.500,00	R$ 22.500,00
	1.3	Mobilização Social	1,00	Unid	R$ 26.746,79	R$ 26.746,79
META 2	2.1	Pesquisa Fundiária	1,00	Unid	R$ 49.775,00	R$ 49.775,00
	2.2	Levantamento Topográfico Planialtimétrico e Cadastral com Georreferenciamento	277.000,00	m²	R$ 0,78	R$ 216.060,00
	2.3	Demarcação Urbanística	277.000,00	m²	R$ 0,35	R$ 96.950,00
	2.4	Diagnóstico Urbanístico	1,00	Unid	R$ 38.558,18	R$ 38.558,18
	2.5	Diagnóstico Ambiental e Geológico	1,00	Unid	R$ 44.219,77	R$ 44.219,77
	2.6	Diagnóstico Jurídico	1,00	Unid	R$ 25.868,39	R$ 25.868,39
	2.7	Diagnóstico Socioeconômico	1,00	Unid	R$ 33.368,39	R$ 33.368,39
	2.8	Projeto Urbanístico de Regularização Fundiária	277.000,00	m²	R$ 0,24	R$ 66.480,00
	2.9	Assembleia comunitária de apresentação do projeto de regularização fundiária	1,00	Unid	R$ 19.745,12	R$ 19.745,12
	2.10	Aprovação do Projeto de Regularização Fundiária em órgão municipal competente	1,00	Unid	R$ 26.137,81	R$ 26.137,81
	2.11	Registro do Projeto de Regularização Fundiária em Cartório de Registro de Imóveis	1,00	Unid	R$ 20.000,00	R$ 20.000,00
META 3	3.1	Escritório de atendimento	12,00	Mês	R$ 5.387,07	R$ 64.644,84
	3.2	Selagem e Cadastro Social	736,00	Unid	R$ 181,55	R$ 133.620,80
	3.3	Registro da listagem de ocupantes	736,00	Unid	R$ 47,60	R$ 35.033,60
					TOTAL	**R$942.208,69**

Obs.: O valor global da prestação de serviços inclui todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer que incidam direta ou indiretamente no fornecimento do produto e/ou prestação dos serviços e todas as demais despesas necessárias para a execução do objeto.

2026-NDNVZ4 - E-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL 02/09/2026 17:38 PÁGINA 1 / 2

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

VIVIAN VERVLOET
ASSESSOR ESPECIAL NIVEL I - QCE-04
GERF - SEDURB - GOVES
assinado em 02/09/2026 17:38:12 -03:00

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO
Documento capturado em 02/09/2026 17:38:12 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por VIVIAN VERVLOET (ASSESSOR ESPECIAL NIVEL I - QCE-04 - GERF - SEDURB - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: https://e-docs.es.gov.br/d/2026-NDNVZ4